



ЗАПОВЕД

РД-04-443/30.09.2024

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 във връзка с чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, в изпълнение на Решение № 64 по Протокол № 10 от 22.02.2024 г., изменено с Решение № 83 по Протокол № 11 от 12.03.2024г. на Общински съвет – гр. Тутракан и в изпълнение на Заповед № РД 04-30/30.01.2024г. на Директора на Областна Дирекция “Земеделие” - Силистра,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем на имоти с начин на трайно ползване – полски пътища – публична общинска собственост, със съответния ползвател, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за землището на с.Дунавец, Община Тутракан, ЕКАТТЕ 24044, в съответствие със Заповед № РД-04-30 от 30.01.2024 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, за срок от една стопанска година – 2023/2024 г., при годишна наемна цена **62,00 лв/дка(шестдесет и два лева за декар)**, както следва:

ПОЛЗВАТЕЛ	МАСИВ №	НТП	№ на имот по КК	Площ на имота/дка.	Ползвана площ/дка.	Годишна наемна цена/лв./
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	5-1	Сел.гор. път	24044.4.11	5,095	3,286	203,73
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	5-1	Сел.гор. път	24044.5.128	10,674	6,624	410,69
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	5-2	Сел.гор. път	24044.5.128	10,674	3,548	219,98
Общо за ползвателя	„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД				13,458	834,40
ЗК „ДУНАВ”	12-1	Сел.гор. път	24044.13.85	10,153	5,097	316,01
ЗК „ДУНАВ”	14	Сел.гор. път	24044.15.88	5,613	5,419	335,98
ЗК „ДУНАВ”	14	Сел.гор. път	24044.16.91	11,373	1,972	122,26
ЗК „ДУНАВ”	14	Сел.гор. път	24044.16.95	17,276	0,020	1,24
ЗК „ДУНАВ”	15-1	Сел.гор. път	24044.15.137	10,402	0,010	0,62
ЗК „ДУНАВ”	15-1	Сел.гор. път	24044.16.91	11,373	0,905	56,11
ЗК „ДУНАВ”	17-1	Сел.гор. път	24044.17.93	7,259	7,233	448,45
ЗК „ДУНАВ”	17-1	Сел.гор. път	24044.17.138	10,790	3,666	227,29
ЗК „ДУНАВ”	17-1	Сел.гор. път	24044.17.140	6,072	1,427	88,47
ЗК „ДУНАВ”	19-1	Сел.гор. път	24044.19.145	7,058	7,026	435,61
ЗК „ДУНАВ”	20-1	Сел.гор. път	24044.19.144	10,460	1,382	85,68
ЗК „ДУНАВ”	20-1	Сел.гор.път	24044.19.145	7,058	0,032	1,98
ЗК „ДУНАВ”	7-1	Сел.гор.път	24044.17.141	2,568	1,040	64,48
ЗК „ДУНАВ”	8-1	Сел.гор.път	24044.8.146	0,928	0,345	21,39
ЗК „ДУНАВ”	8-1	Сел.гор.път	24044.8.152	1,926	0,091	5,64
ЗК „ДУНАВ”	9-1	Сел.гор.път	24044.8.39	5,417	1,900	117,80
ЗК „ДУНАВ”	9-1	Сел.гор.път	24044.8.146	0,928	0,583	36,15
Общо за ползвателя	ЗК „ДУНАВ”				38,148	2365,18

2. Ползвателите на имоти - полски пътища са длъжни да заплатят определената наемна цена преди сключване на договора за наем в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед по сметка на Община Тутракан:

IBAN: BG10 CECB 9790 8447 4585 00
 BIC: CECBBSF
 Код плащане 444200 ЦКБ АД – клон Русе

ОБЩИНА ТУТРАКАН



3. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на кметство с. Дунавец и да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан, за сведение и изпълнение на заинтересованите лица.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на заповедта, за да се осигури възможността за спазване на сроковете по чл. 75б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, от възникването на правно основание за ползване на определените полски пътища и сключване на договорите със съответните ползватели, и се защитят особено важни обществени интереси, т.к. съществува опасност или сериозно затруднение на изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за съответните ползватели, които да бъдат лишени от законово регламентирана възможност да кандидатстват за подпомагане по реда на ЗПЗП. Съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № 5 от 27.02.2009г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания заявленията се подават през периода от 1 март до 15 май на годината, за която се кандидатства за подпомагане. Ако се изчака влизането в сила на заповедта, още повече в случай на оспорване на акта по съдебен ред, лицата, които са заявили ползване на имотите по чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, реално ще са в невъзможност да включат тези имоти в заявлението за подпомагане, тъй като до крайната дата на подаване на заявления все още няма да имат правно основание за ползването им.

С оглед на гореизложеното и за да се защитят интересите на ползвателите на такива имоти, е налице основание за допускане на предварително изпълнение на заповедта.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Директора на дирекция „ОССД“.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАН
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД,
Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент
(ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и съвета

